

ИНВЕСТИЦИИ В НЕДВИЖИМОСТЬ ПХУКЕТА

RW REDWOOD
LAKESIDE



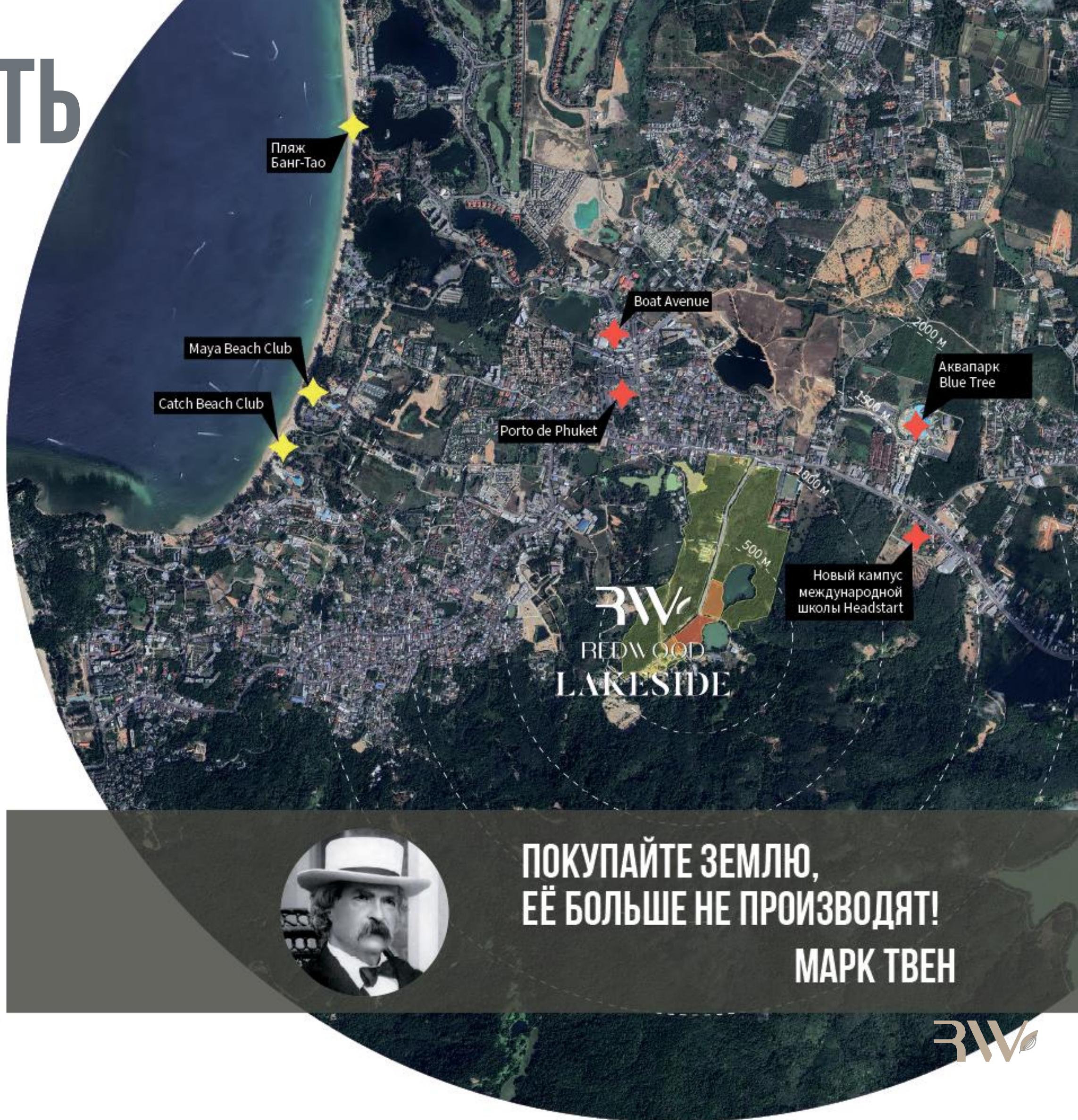
ВРЕМЯ ИНВЕСТИРОВАТЬ В НЕДВИЖИМОСТЬ НА БАНГ ТАО

Для размещения нового комплекса вилл мы выбрали премиальный район острова Пхукет - Банг Тао.

Уникальное местоположение с отличной транспортной доступностью, вблизи основных точек притяжения престижного района, при этом в уединенном месте на берегу живописного озера у подножья величественных холмов острова Пхукет



Узнать местоположение участка можно
перейдя по ссылке через в QR код



ПОКУПАЙТЕ ЗЕМЛЮ,
ЕЁ БОЛЬШЕ НЕ ПРОИЗВОДЯТ!

МАРК ТВЕН



СКРЫТАЯ ЖЕМЧУЖИНА БАНГ ТАО

ВСЕГО ЗА ГОД В ЭТОМ РАЙОНЕ БЫЛО АНОНСИРОВАНО ТРИ НОВЫХ ПРОЕКТА ВИЛЛ, ВКЛЮЧАЯ КОМПЛЕКС ОТ ИЗВЕСТНОГО ДЕВЕЛОПЕРА SRI PANWA, КОТОРЫЙ ВКЛЮЧАЕТ КОМПЛЕКС ВИЛЛ И ОТЕЛЬ С ИНФРАСТРУКТУРОЙ МИРОВОГО КЛАССА. ТАКЖЕ В ЭТОЙ ЛОКАЦИИ НАХОДЯТСЯ SHAMAN RESTAURANT & LOUNGE, ПРЕМИАЛЬНЫЙ КАРАОКЕ-КЛУБ OPERA, ГИПЕРМАРКЕТ НОМЕРРО И VILLA MARKET.

Laguna
PHUKET

HomePro

VILLA MARKET
WORLD OF FOODS SUPERMARKET

RW
REDWOOD
LAKESIDE

ОБЗОР ПРОЕКТА

27

19 080

Вилл (Фаза 1)

Общая площадь
проекта, кв.м.

5 700

Благоустроенная
территория, кв.м.

1 Комьюнити-центр с фитнес-залом,
рестораном и баром на 3м этаже

2 Парковка для гостей

3 Главный въезд в
комплекс

4 Дорожка для прогулок вокруг озера

Sarasin Bridge

Mai Khao

International
Airport

Nai Yang

ИДЕАЛЬНОЕ СОЧЕТАНИЕ ПРИРОДНОГО
ОКРУЖЕНИЯ И РАЗВИТОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ

Ao Kung

Ao Po

Layan

Bang Tao

laguna
PHUKET

Surin

Laem Sing

Kamala

Blue Tree
Phuket

REDWOOD
LAKESIDE

Andaman Sea

PHUKET

Patong

Phuket City

Karon

Kata

Noi

Nai

Harn

Chalong

Bay
Cape Panwa

Pharomthep Cape

- 1 Porto de Phuket
- 2 Blue Tree Phuket
- 3 Central Phuket Festival
- 4 Bang Tao Beach
- 5 Surin Beach



ПРЕИМУЩЕСТВА ПРОЕКТА



ПРЕМИАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ

Идеальное сочетание природы и городской инфраструктуры

Redwood Lakeside расположен у живописного озера, окруженного величественными горами и пышными тропическими лесами, создавая атмосферу уединенного отдыха всего в нескольких минутах от динамичного центра Пхукета. Удобный доступом к лучшим школам, торговым центрам, уютным кафе и чистейшим пляжам.



ИНФРАСТРУКТУРА

Современные удобства
в двух шагах от дома

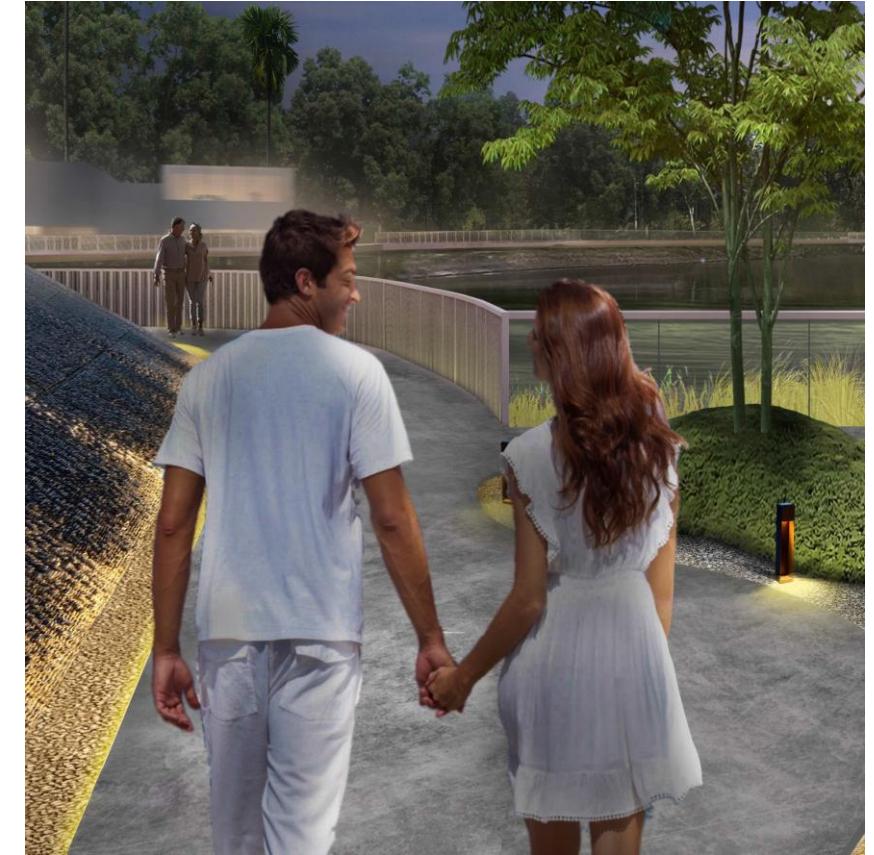
Почувствуйте роскошь и комфорт в Redwood Lakeside, где каждая деталь создана для улучшения вашего образа жизни. Наслаждайтесь изысканным кофе с видом на спокойное озеро в фитнес-центре, расслабьтесь в баре на крыше, а также исследуйте зоны для отдыха, прогулочные тропы и детские игровые площадки, обеспечивая удовольствие и релаксацию для всей семьи.



КАЛИФОРНИЙСКИЙ ДИЗАЙН

Сочетание комфорта, элегантности, безопасности и удобства для всей семьи
Приватные террасы и продуманное озеленение обеспечивают уединение, гармонично сочетаясь с живописной природой Пхукета.

Инфраструктура, ориентированная на семьи с детьми, делает это место идеальным для комфортного проживания.



ЭКСКЛЮЗИВНОЕ СООБЩЕСТВО

Закрытое сообщество для

единомышленников

Redwood Lakeside Villas — это не просто уединенное место, а пространство, где люди с общими взглядами могут общаться и создавать ценные связи.

Наше сообщество объединяет ценности здорового образа жизни, экологии и комфорта. Это место для тех, кто ценит приватность, удобство и круг общения с единомышленниками.



ОПЦИИ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ



ПОКУПКА ДЛЯ ПЕРЕПРОДАЖИ

Входная цена: 31.9 млн ТНВ

Специальная скидка: 5%

Специальная цена: 30.3 млн ТНВ

Цена при перепродаже в 2026: 35 млн ТНВ

Доходность 15% годовых



ПОКУПКА ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ

Стоимость меблированной виллы: 31.9 млн ТНВ

Сдача виллы в аренду: от 250 до 350 тыс. ТНВ

Доходность при сдаче в аренду на год: 8,6%

$11 \times 250\ 000 / 31\ 900\ 000 = 8,6\%$

При посуточной сдаче в аренду
прогнозируемый доход до 10% годовых



КЕЙС ИНВЕСТОРА ВИЛЛА ВОЗ

26,5 млн тнв

ИНВЕСТИРОВАНИЕ В ПРОЕКТ В Q1 2024,
ЗАКРЫТЫЙ PRESALE

31 млн тнв

ПЕРЕПРОДАЖА ВИЛЛЫ
Q1 (ФЕВРАЛЬ) 2025

17% ГОДОВЫХ

ДОХОД ИНВЕСТОРА
ОТ ПЕРЕПРОДАЖИ ВИЛЛЫ ВОЗ



RV REDWOOD LAKESIDE



INSTAGRAM 



СВЯЗАТЬСЯ С НАМИ 



REDWOODLUXURY.COM 



+ 66 80 180 8999